

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**a Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 25-én tartott rendes nyílt üléséről**

MUTATÓ:

<u>Határozat/Rendelet</u>	<u>Tárgy:</u>
119/2025.(XI.25.)	Napirendi pontok elfogadásáról
120/2025.(XI.25.)	a nagykörűi helyi adókról szóló 7/2015.(V.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára, törvényességi felhívás elfogadására
9/2025.(XI.26.)	Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a nagykörűi helyi adókról
121/2025.(XI.25.)	a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról
122/2025.(XI.25.)	Nagykörű Községi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról
123/2025.(XI.25.)	a Nagykörű Község Önkormányzata tulajdonát képező Nagykörű, Köztársaság út 14. szám alatti 1042. hrsz ingatlan értékesítéséről
124/2025.(XI.25.)	az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának meghatározására
125/2025.(XI.25.)	Működési célú folyószámlahitel felvételéről
126/2025.(XI.25.)	Nagykörű Községi Önkormányzat 2025. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról
127/2025.(XI.25.)	a Nagykörű Alkotóház névhasználatáról
128/2025.(XI.25.)	a Nagykörű Községi Önkormányzat 30/84 tulajdoni hányadban tulajdonát képező Nagykörű, Zártkert 3360. hrsz ingatlanrész értékesítésének elfogadásáról
129/2025.(XI.25.)	a Nagykörűi Katolikus Karitásztámogatásáról
130/2025.(XI.25.)	Polgármester jelentése a két ülés között történt fontosabb eseményekről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 25-én 14.00 órakor a Nagykörű Községháza földszinti tárgyalójában megtartott rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak: Marsi Szilvia polgármester, Barát József, Galsi Zoltán, Pravda Julianna, Török Enikő Ildikó képviselő.

Igazoltan távol van: Fenyves Attila, Molnár Sándor képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Munkácsi György jegyző.

Marsi Szilvia polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 5 képviselő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Kérte plusz napirendi pontba felvenni a Nagykörű Alkotóház névhasználatáról szóló előterjesztést, a Nagykörű Községi Önkormányzat 30/84 tulajdoni hányadban tulajdonát képező Nagykörű, Zártkert 3360. hrsz ingatlanrész értékesítéséről szóló előterjesztést, illetve a Nagykörűi Katolikus Karitasz támogatási kérelméről az előterjesztést. Jegyzőkönyv vezetésére Pravdáné Abonyi Mónika ügyintézőt kérte fel.

A képviselő-testület 5 érvényes igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**119/2025.(XI.25.) határozat
a napirendi pontok elfogadásáról:**

Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a következő napirendet tárgyalja meg:

<u>Tárgy:</u>	<u>Előterjesztő:</u>
1. Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítására, törvényességi felhívás elfogadására	Marsi Szilvia polgármester Munkácsi György jegyző
2. Előterjesztés az SZKTT társulási megállapodása módosítására	Marsi Szilvia polgármester
3. Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadására	Munkácsi György jegyző
4. Előterjesztés a Nagykörű Köztársaság út 14. szám alatti ingatlan értékesítésére	Marsi Szilvia polgármester
5. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjára	Marsi Szilvia polgármester
6. Előterjesztés működési célú folyószámlahitel felvételéről	Marsi Szilvia polgármester
7. Tájékoztató az önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásáról	Marsi Szilvia polgármester
8. Tájékoztató a Lombkorona sétányt érintő bírósági per állásáról	Marsi Szilvia polgármester
9. Előterjesztés a Nagykörű Alkotóház névhasználatának engedélyezéséről	Marsi Szilvia polgármester
10. Előterjesztés a Nagykörű Községi Önkormányzat 30/84 tulajdoni hányadban tulajdonát képező Nagykörű, Zártkert 3360. hrsz ingatlanrész értékesítéséről	Marsi Szilvia polgármester
11. Előterjesztés a Nagykörűi Katolikus Karitasz támogatási	Marsi Szilvia polgármester

kérelméről

12. Polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Marsi Szilvia polgármester

Erről értesül:

- 1./ A képviselő-testület tagjai
2./ JNSZ Vármegyei Kormányhivatal

1./ napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítására, törvényességi felhívás elfogadására

Marsi Szilvia: Az előterjesztés kiküldésre került! A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta!

Pravda Julianna: Hatályon kívül helyeztük a rendeletet, mert ezt nem értem! A homoki történelmi cseresznyéssel kapcsolatban? Itt mentes a magánszemély? Mentességet kapott, most visszahelyezzük? Illetve nem értek egyet az emeléssel és azzal sem, hogy kedvezményt 65 év felett adhatunk! A körülményekre tekintettel határoznom meg. Igazságosabb lenne az egy főre jutó jövedelmet alapul venni! Borzasztó, hogy milyen körülmények között élnek az emberek sajnos!

Marsi Szilvia: Nem a mentességet helyeztük hatályon kívül, hanem azt a rendeletet, ami a műemlékek védelméről szól, ezáltal egy olyan rendeletre hivatkozott az adórendeletünk, amely már nem hatályos. A mentességgel kapcsolatban abból indultam ki, hogy a 65 év feletti korosztály nem veszi igénybe az Önkormányzat általi juttatásokat, Nagykörű által szervezett programokat. Tudom, hogy vannak olyan személyek, akik nem túl jó körülmények között élnek. Viszont azt látom, hogy sokan nem is tesznek azért, hogy jobban éljenek. Nehéz a szociális helyzet megítélése. Ezen szempontok miatt döntöttem így!

Pravda Julianna: Van olyan 60 éves ember, aki több gerincműtéten is átesett, próbál plusz jövedelemhez jutni, mondjuk szomszédnak fűvet nyír, és feljelentik! Valamikor régen a Szociális Bizottság tagjai figyeltek arra, hogy ki kér többször, ki az, aki nem és annak is adtak pénzt! Szégyellnek kérni az emberek! Mi a helyzet a nem lakás használati célú épületekkel? Ha jól értem ezek lakások, de vállalkozások vannak oda bejelentve vagy Panziók? Ezek fizetnek?

Munkácsi György: Arról van szó, hogy lehet adóztatni lakást, nem lakás céljára szolgáló helységet és telket. Nem lakás céljára szolgáló helység az a garázs, a műhely, istálló, hátsó épület, a nyári konyha. Ezt is meglehet adóztatni! A régi rendeletnek az volt a baja, hogy a lakás is adózik, a nem lakás céljára használt helységek és a telek is. És nem volt a kettős adóztatást kizáró rendelkezés a helyi rendeletben! Azaz ezeket mind meg kellett volna adóztatni, ha a rendeletet végrehajtottuk volna. Ha megnézik az új rendelet szövegét, akkor látják, hogy mentességet raktam bele, hiszen a Kormányhivatal erre hívta fel a figyelmemet. Az alanyi adómentesség a történelmi homoki cseresznyés például. Mentés a telek, amelyen lakás van, hiszen ott a lakás adózik. Mentés az a telek, amelyen nem lakás céljára szolgáló épület van! És mentés az a telek, amelyen nem önálló helyrajzi számú ingatlan áll! Így kizárom mindhármát és csak egy dolgot adóztatok meg!

Pravda Julianna: A nem fizető adózók száma kevesebb volt 2024-ben, ez látom, hogy 2025 év végére is csökkenhet!

Munkácsi György: Ez azért van, mert ez az utolsó negyedév. sokan ilyenkor fizetik be az elmaradást!

Török Enikő: Ha valakinek adótartozása van, mennyi idő után kezditek el letiltani a fizetéséből?

Munkácsi György: Amikor a határidőre nem érkezik meg a befizetés, kimegy a felszólító. Az egy évem alatt végrehajtási eljárást nem indítottam. Viszont akinek több évnyi vagy akár egy évnyi elmaradása van, az illetőnek megkerestük a számlavezető bankját és le lehet tiltani, inkasszót lehet benyújtani. Ez adók módjára behajtható köztartozás. Minden eszközzel lehet élni, amivel a NAV is él ilyen esetekben, sőt ha magas az összeg akár a NAV-nak is átadhatom behajtásra!

Galsi Zoltán: Mennyivel lesz magasabb így a kommunális adó? Mert biztos, hogy nem lesz egyszerű kifizetni a családoknak! Sajnos vannak, akik szégyellnek kérni. Próbálunk figyelni arra, ha valaki régen adott be kérelmet szociális segélyre.

Marsi Szilvia: Gyakorlatilag 20 %-al nő az összeg! Van még kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

120/2025.(XI.25.) határozat

a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet törvényességi felhívásának elfogadásáról

Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/24/00581/2025. iktatószámú, a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletre tett törvényességi felhívását elfogadja, azzal egyetért.

Értesülnek: Marsi Szilvia polgármester
Munkácsi György jegyző
Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

Az előterjesztéssel kapcsolatban a képviselők részéről több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 4 érvényes igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással a rendeletet minősített többséggel elfogadta:

Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2025. (XI. 26.) önkormányzati rendelete

a nagykörűi helyi adókról

[1] Nagykörű Község Önkormányzat Képviselő-testületének jogszerű működése érdekében, az Önkormányzat adóbevételeinek növelése és a méltányos adófizetés megteremtése céljából, a jogállamiság elvének és a jogbiztonságnak való megfelelésért, az adórendelet törvényességi felülvizsgálata eredményeként új önkormányzati rendelet megalkotása vált szükségessé.

[2] Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Helyi iparűzési adó

1. §

Iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.

2. Idegenforgalmi adó

2. §

Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként 500 Ft/vendégéjszaka.

3. Magánszemély kommunális adója

3. §

(1) Adókötelezettség terheli a magánszemélyt a Nagykörű Község Önkormányzat illetékességi területén lévő

- a) lakás,
- b) nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- c) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogviszonya után,
- d) telek esetén.

(2) Az adó mértéke az (1) bekezdés a) -c) pontja szerinti adótárgyanként 18.000 Ft/év.

(3) Az adó mértéke az (1) bekezdés d) pontja szerinti adótárgyanként 9.600 Ft/év.

(4) Az adó mértékéből 20% kedvezményre jogosult az a tulajdonos, vagy bérelő, aki 65. életévét betöltötte. A 65. életévét betöltött magánszemély írásbeli kérelmére, a feltétel elérését követő év első napjától jogosult a kedvezményre.

(5) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól a homoki történelmi cseresznyés 3001-3499 hrsz ingatlanok.

(6) Mentés az adó alól az a telek, amelyen lakás található.

(7) Mentés az adó alól az a telek, amelyen nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész található.

(8) Mentés az adó alól az a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, amely nem önálló helyrajzi számon áll.

4. Záró rendelkezések

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1. napján lép hatályba.

5.§

Hatályát veszti a nagykörűi helyi adóról szóló 7/2015.(V.27.) önkormányzati rendelet.



Marsi Szilvia
polgármester



Munkácsi György
jegyző

2./ napirendi pont tárgyalása:**Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására**

Marsi Szilvia: Az anyag kiment, olvashattátok! A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás kerül ki a feladatok közül, ezért kerül módosításra. A Pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta! Kérdés, észrevétel?

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

121/2025.(XI.25.) határozat**a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról**

Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása módosításának tervezetét jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás tervezetét jelen határozat 2. mellékletében foglaltak szerint elfogadja, azzal, hogy a döntés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása valamennyi tagönkormányzatának minősített többséggel hozott azonos tartalmú döntésével válik érvényessé.
2. Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Marsi Szilvia polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Marsi Szilvia polgármester

A végrehajtásban közreműködik: Munkácsi György jegyző

Értesülnek: Marsi Szilvia polgármester
Munkácsi György jegyző
Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása
Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

3/ napirendi pont tárgyalása:**Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadására**

Marsi Szilvia: Gyakorlatilag egy szokásos kötelezettséget teljesítünk. Az igények illetve saját elképzeléseink szerint az adóhatósági tevékenységek felülvizsgálatát választottuk. A Pénzügyi Bizottság szintén tárgyalta és elfogadásra javasolta! kérdezem, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kérem szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

122/2025.(XI.25.) határozat**Nagykörű Községi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

1./ Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét „**Az adóhatóság tevékenységének, és az adóhátralékok behajtására tett intézkedések ellenőrzése tárgyában**” elfogadja, és egyben kéri a Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.-t, hogy a 2026. évi tervben foglalt ellenőrzéseket hajtsa végre.

2./ A Képviselő-testület a határozat 1./ pontjában meghatározott feladatokra – a tervezett 8. ellenőrzési napra vetítve – összesen 230.000 Ft + ÁFA, azaz Kettőszázharmincezer forint + ÁFA megbízási díjat a Nagykörű Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

3/ A Képviselő-testület felhatalmazza a Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testület hatáskörében eljáró Marsi Szilvia polgármestert, hogy a 2026. évi belső ellenőrzési terv végrehajtására szóló megbízási szerződést aláírja.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marsi Szilvia polgármester
Munkácsi György jegyző
Vincent Auditor Kft.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Marsi Szilvia polgármester
- 3./ Munkácsi György jegyző
- 4./ Vincent Auditor Kft.
- 5./ Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

4./ napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Nagykörű Köztársaság út 14. szám alatti ingatlan értékesítésére

Marsi Szilvia: Ingatlan értékesítésről van szó! 15.800.000 Ft-ot állapít meg az értékbecslő. A vételár 15 millió forintban került megállapodásra. A lakástörvény ad lehetőséget, hogy a bérlőknek engedményt adjunk, így egy 5%-os kedvezménnyel alakult ki ez az összeg!

Pravda Julianna: Ennyit romlott az épület állapota? Van nálam egy értékbecslés. Akkor 17.500.000 Ft volt az értéke. Ez 2 vagy 3 éve volt. Régóta ők laknak ott!

Galsi Zoltán: Akkor is a lakó szerette volna megvenni!

Munkácsi György: A fényképeket, ha látták, látszik, hogy a hátsó épületen hatalmas repedés van, csúszik szét az épület. Attól, hogy ők laknak ott, az ingatlan az Önkormányzaté! Statikai hibát nem tud a bérlő megcsináltatni!

Pravda Julianna: Gondolom egy összegben kéri az Önkormányzat!

Marsi Szilvia: Járt nálam a vevő! Próbált részletet kérni, de mondtam, hogy nem lehet! A vevővel egyeztetünk ezzel kapcsolatban, tájékoztatása szerint elfogadja ezt a vételárat! Kérdés van-e még ezzel kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület *5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

123/2025.(XI.25.) határozat**a Nagykörű Község Önkormányzata tulajdonát képező Nagykörű, Köztársaság út 14. szám alatti 1042. hrsz ingatlan értékesítéséről**

1./ Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Nagykörű Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező Nagykörű Köztársaság út 14. szám alatti, 1042 hrsz. kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1553 m² területű ingatlant **értékesíti Réz-Mezei-Vona Ágota** (szül.: Szolnok, 1981.07.31. an.: Dancza Anikó) Nagykörű, 5065 Köztársaság út 14. szám alatti lakos **bérlő részére**, és az értébecslésben szereplő 15.800.000.-Ft, azaz Tizenötmillió-nyolcszázezer forint valós piaci érték alapul vételével **elővásárlási jogot biztosít**.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban szereplő valós piaci értékből a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó 1993. évi LXXVIII. törvény 52.§ (2) bekezdése és 53.§ (2) bekezdése alapján **a vételár egyösszegű megfizetése esetén 800.000.-Ft** árengedményt biztosít vevő részére, így **az ingatlan vételára 15.000.000.-Ft, azaz Tizenöt millió forint**.

3./ A vevő az ingatlant a tulajdonjogát bejegyző határozat keltét követő négy éven belül nem idegenítheti el. A Képviselő-testület felkéri az ingatlanügyi hatóságot, hogy a vevő tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg **négy évre elidegenítési tilalmat** jegyezzen be az Önkormányzat javára az ingatlannyilvántartásba.

4./ A Képviselő-testület a vevő hitelfelvételére tekintettel az árengedményt 2026. március 31. napjáig biztosítja.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza Marsi Szilvia polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2026. január 15.

Felelős: Munkácsi György jegyző
Marsi Szilvia polgármester

6./ Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos ügyvédi díj és egyéb költségek vevőt terhelik.

Erről értesülnek:

- 1.) Képviselő-testület tagjai
- 2.) Munkácsi György jegyző
- 3.) Réz-Mezei-Vona Ágota vevő
- 4.) JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok

5./ napirendi pont tárgyalása:**Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának meghatározására**

Marsi Szilvia: A következő előterjesztés a bérleti díjak meghatározásáról szól. A Pénzügyi Bizottság módosításokkal, elfogadásra javasolta!

Pravda Julianna: A Művelődési Házsal kapcsolatban mondanám, hogy az egész épületet ne adjuk ki esküvőre, csak a földszintet. Én nem hagynám benne! Mindig csak a földszintet adtuk, ne adjuk ki így, mert igényt tarthatnak az emeletre.

Munkácsi György: Régi határozatban az egész épület benne volt! Ezt az 58/2013.(V.29.) határozatban találtam!

Marsi Szilvia: Rendben Jutka, ez igaz!

Pravda Julianna: Régen az lett mondva, hogy politikai pártoktól pénzt nem szedünk! Mert, hogy az nem bevételes rendezvény. A másik orvosi vizsgálat, szemvizsgálat. Itt vannak másfél órát! szedünk tőlük kauciót? Ott ül a pénzügyes másfél órát?

Marsi Szilvia: Akkor, ha költségük van! A kauciót visszaadjuk!

Munkácsi György: Nem másfél óra múlva adjuk vissza! Előtte jó pár nappal megigényli a helységet, befizeti a bérleti díjat, kauciót.

Pravda Julianna: Nem hinném, mert most is az optikások lejöttek Pestről és át kellett jönnie befizetni! Azt is nézni kell, hogy meg tudjuk-e oldani! Úgysem megy oda a pénzügyes!

Török Enikő: Átutalással is lehet fizetni! Az a legbiztosabb! 3 nap múlva pedig visszautalja az Önkormányzat!

Munkácsi György: Így van, így kellene működnie! A pénztárban jelenjen meg a bevétel! Ne más kezébe adja át a bérleti díjat!

Pravda Julianna: Látogató terem? Gyerekzsúrra miért nem fizetnek?

Marsi Szilvia: Gyerekek érdekeit vettük figyelembe! Az ő támogatásukra találtuk ki.

Pravda Julianna: Szolgáltató ház és Galéria? Hol vannak az irodahelyiségek? Mert van egy fodrászüzlet és van egy Galéria.

Munkácsi György: A PET palackosok által használt, bérelt irodahelyiségre gondoltam!

Török Enikő: Annyit mondanék még, hogy itt az Önkormányzat bevételeiről van szó! A politikai pártok által befizetett pénzt az állam finanszírozza. Az én olvasatomban ez nekik nem okoz akkora gondot, hogy ne tudnák kifizetni! Ha azt nézzük, hogy egy családi rendezvényt ugyanekkora összegben ki kell fizetni, akkor az állam ezt miért ne tegye?

Pravda Julianna: Egy párt nem falusi, nem magáncél, én úgy érzem, hogy a Művelődési ház mindenhol forintosítva van!

Marsi Szilvia: Én ezt nem gondolnám! Ezért került kiemelésre a közösségi cél, a tájékoztató jellegű programok, lakossági célok, közszolgáltatási programok. Amik ingyen vannak! 30-40 évvel ezelőtt más volt a pártrendezvény is! Ha magáncélú rendezvény van, akkor pedig fizessenek, főleg, ha nem Nagykörűiek! És általában ez így van! Javaslom, hogy szavazzunk úgy, hogy az 1. pontban az egész épület helyett az alsó szint legyen benne, illetve a pártok fizessenek! Aki a módosításokkal elfogadja kérem jelezze!

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 4 *igen*, 0 *nem szavazattal* és 1 *tartózkodással* a következő határozatot hozta:

**124/2025.(XI.25.) határozat
az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának meghatározására**

1. Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a **Művelődési Ház közösségi szintér** helyiségeinek bérleti díját 2025. december 1. napjától a következők szerint állapítja meg:

	Terembérleti díj nettó 5.-9. hó	Terembérleti díj nettó fűtési idény 10.-4. hó	Óvadék (kaució)
Földszint esküvőre (3 nap díszítéstől lebontásig)	100.000.-Ft	125.000.-Ft	200.000.-Ft
Nagyterem osztály találkozó, nagyobb összejövetel	50.000.-Ft	75.000.-Ft	100.000.-Ft
Előadóterem családi rendezvény	25.000.-Ft	30.000.-Ft	30.000.-Ft
Orvosi vizsgálat, szemvizsgálat	10.000.-Ft	12.000.-Ft	20.000.-Ft
Politikai pártok rendezvényei, gyűlések (nagyterem)	40.000.-Ft	50.000.-Ft	50.000.-Ft
Látogató terem	30.000.-Ft	35.000.-Ft	35.000.-Ft

A díjak megfizetése a rendezvény megkezdése előtt szükséges a Nagykörű Községi Önkormányzat pénztárában ügyfélfogadási (pénztári) napokon, ügyfélfogadási időben, vagy átutalással az önkormányzat bankszámlájára.

A Művelődési Ház ingyenesen kerül használatba adásra kizárólag közösségi célokra, különös tekintettel művészeti és közösségi kezdeményezések és rendezvények, lakossági és helyi gazdasági szereplők tájékoztatása (pl. pályázati lehetőségek, növényvédelmi továbbképzés stb.), közszolgálati tájékoztatás, ahol a szervező belépési díjat nem kér a résztvevőktől.

A helyi gyermekek támogatására lehetőség van gyerekzsúrok ingyenes lebonyolítására kizárólag nagykörűi lakos (gyermek) részére, az alábbi feltételekkel:

Gyerekzsúr meghatározása:

A gyerekzsúr egy olyan összejövetel, amit gyermekek részére szerveznek, leggyakrabban születésnap vagy névnap alkalmából. Ilyenkor a gyerekek barátai és ismerősei gyűlnek össze, hogy együtt ünnepeljenek. Alkoholos italok fogyasztása szigorúan tilos! Zenehallgatás lehetséges, a szervező szülő eszközével.

Gyermekek életkora: 0-12 év

Maximális időtartam: 3 óra hossza (egyeztetett időpontban)

Igénybe vehető terem: kisterem

Maximum létszám: 25 fő

A terem díszítéséről és annak lebontásáról, a terem rendezvény utáni tisztaságának biztosításáról a szervező szülő gondoskodik.

A helyiségek az alap, standard berendezésekkel kerülnek átadásra.

További kisértékű tárgyi eszköz igénybevehető külön díj ellenében a következők szerint:

100 fő felett étkezés: 20 000 Ft (törés esetén 6 db-os készlet pótlandó!)

30-100 fő között étkezés: 10 000 Ft (törés esetén 6 db-os készlet pótlandó!)

30 fő alatt: 5000 Ft (törés esetén 6 db-os készlet pótlandó!)

plussz asztalok, székek:

1 szett (1 asztal, hat szék): 500 Ft/szett

2. A Képviselő-testület a **Látogató Központ** bérleti díját 2025. december 1. napjától a következők szerint állapítja meg:

	Terembérleti díj nettó 5.-9. hó	Terembérleti díj nettó fűtési idény 10.-4. hó	Óvadék (kaució)
Egész épület zenés-táncos rendezvény (2 nap berendezés-elpakolás nélkül)	60.000.-Ft	nem kiadható	100.000.-Ft
Családi összejövetel, eljegyzés/ nap	30.000.-Ft	nem kiadható	35.000.-Ft

A díjak megfizetése a rendezvény megkezdése előtt szükséges a Nagykörű Községi Önkormányzat pénztárában ügyfélfogadási (pénztári) napokon, ügyfélfogadási időben, vagy átutalással az önkormányzat bankszámlájára.

A Látogatóközpont ingyenesen kerül használatba adásra kizárólag közösségi célokra, különös tekintettel művészeti és közösségi kezdeményezések és rendezvények, lakossági és helyi gazdasági szereplők tájékoztatása (pl. pályázati lehetőségek, növényvédelmi továbbképzés stb.), közszolgálati tájékoztatás, ahol a szervező belépési díjat nem kér a résztvevőktől.

További kisértékű tárgyi eszköz igénybevehető külön díj ellenében a következők szerint:

100 fő felett étkezés: 20 000 Ft (törés esetén 6 db-os készlet pótlandó!)

30-100 fő között étkezés: 10 000 Ft (törés esetén 6 db-os készlet pótlandó!)

30 fő alatt: 5000 Ft (törés esetén 6 db-os készlet pótlandó!)

plussz asztalok, székek:

1 szett (1 asztal, hat szék): 500 Ft/szett

3. A Képviselő-testület a **Szolgáltató ház és Galéria** (Rákóczi út 29.) bérleti díját 2025. december 1. napjától a következők szerint állapítja meg:

	Bérleti díj nettó 5.-9. hó	Bérleti díj nettó fűtési idény 10.-4. hó	Óvadék (kaució)
Fodrász üzlet	20.000.-Ft/hó	20.000.-Ft/hó	0.-Ft
Iroda helyiségek	50.000.-Ft/hó	50.000.-Ft/hó	0.-Ft
Galéria (közösségi cél)	0.-Ft	0.-Ft	0.-Ft

A közüzemi díjak megfizetése a bérlő kötelezettsége, mely alól a közösségi cél tekintetében a bérlő mentesül.

Erről értesül: 1./ Képviselő-testület tagjai
 2./ Cziffra Édua közművelődési munkatárs
 3./ Molnár Katalin, bérlő
 4./ Szász József, bérlő
 5./ PET Kupa Egyesület, bérlő
 6./ JNSZ Vármegyei Kormányhivatal
 7./ Munkácsi György jegyző

6./ napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés működési célú folyószámlahitel felvételéről

Marsi Szilvia: Ez a szokásos likviditási hitel, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta! Kérdés, észrevétel valakinek? Ha nincs kérem szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

125/2025.(XI.25.) határozat

Működési célú folyószámlahitel felvételéről

1. Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 15.000.000 Ft, azaz tizenötmillió forint működési célú folyószámlahitelt vesz fel az MBH Bank Zrt-től.
2. A Képviselő-testület a hitel fedezetként felajánlja az önkormányzat tulajdonát képező nagykörűi 97/3 hrsz. (Látogatóközpont) és az 1005 hrsz. (Asztalos üzem) ingatlanát. A hitel visszafizetésére és annak kamataira a helyi adóbevételek nyújtanak fedezetet.

Erről értesül: 1./ MBH Bank Zrt.
 2./ Képviselő-testület tagjai
 3./ JNSZ Vármegyei Kormányhivatal
 4./ Munkácsi György jegyző

7./ napirendi pont tárgyalása:

Tájékoztató az önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásáról

Marsi Szilvia: A Pénzügyi Bizottság adategyeztetés után, tárgyalta és elfogadásra javasolta!

Pravda Julianna: A talajterhelési díj nálunk bevétel, ez a sajátunk? Működési célú támogatás az Iskola, Óvoda?

Marsi Szilvia: Az iskolaorvos normatívája a miénk!

Pravda Julianna: A Művelődési Háznál miért fél év van írva? Mik a dologi kiadások?

Marsi Szilvia: Mert megszűnt az intézmény önállósága! Igen, dologi kiadások! Ezekből tevődik össze, igen! Ha további kérdés nincs, akkor szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

126/2025.(XI.25.) határozat**Nagykörű Községi Önkormányzat 2025. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolórol**

Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal és mellékleteivel együtt elfogadta az önkormányzat 2025. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület minden tagja
- 2./ JNSZ Vármegyei Kormányhivatal
- 3./ Nagyörűi Közös Önkormányzati Hivatal

8./ napirendi pont tárgyalása:**Tájékoztató a Lombkorona sétányt érintő bírósági per állásáról**

Marsi Szilvia: Kértem az ügyvédnőtől tájékoztatást a per állásáról. Kérelmet nyújtott be tegnap a Menyhárt és Társa Bt., de ez nem határidőben érkezett meg! Az eljárás megszüntetését kéri! De át kell olvasnunk tüzetesen mindent! A jogi kereteket tisztáznunk kell még.

Galsi Zoltán: Erről most döntenünk nem kell?

Marsi Szilvia: Nem! És javaslom is a napirendi pont elnapolását és a következő ülésen az újra tárgyalását!

A Képviselő-testület a döntést elnapolta.

9./ napirendi pont tárgyalása:**Előterjesztés a Nagyörű Alkotóház névhasználatának engedélyezéséről**

Marsi Szilvia: A településen Réti Éva Alkotóházat szeretne működtetni. Reméljük, hogy jól fogja magát érezni nálunk! Nemrég ismertük meg, sokan ismerik már. Én támogatom a kérését.

Pravda Julianna: A házat is megcsinálta már.

Barát József: A tevékenysége példaértékű és támogatom.

Marsi Szilvia: Kérem szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

127/2025.(XI.25.) határozat**a Nagyörű Alkotóház névhasználatáról**

1./ Nagyörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Nagyörű, Szabadság tér 9. ingatlan tulajdonosa, Réti Éva kérelmére engedélyezi a „Nagyörű” név használatát a „Nagyörű Alkotóház” elnevezésben.

2./ A „Nagyörű” településnév megjelenhet

- az Alkotóház logójában,
- az Alkotóház weboldala fejlécében,
- a kommunikációs anyagokban (ismertető, plakátok, közösségi média)
- az Alkotóház programjai leírásában.

3./ A Képviselő-testület kéri az Alkotóház üzemeltetőjét, hogy az Alkotóház logóját, kommunikációs anyagait, a programok leírását küldje meg a Polgármesteri Hivatalnak.

Felelős: Munkácsi György jegyző

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ JNSZ Vármegyei Kormányhivatal
- 3./ Nagykörűi Közös Önkormányzati Hivatal

10./ napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Nagykörű Községi Önkormányzat 30/84 tulajdoni hányadban tulajdonát képező Nagykörű, Zártkert 3360. hrsz ingatlanrész értékesítéséről

Marsi Szilvia: Előző ülésen említettem a homoki gyümölcsösrel kapcsolatban értékesítési szándékomat. Érkezett árajánlat megvásárlásra 100.000 Ft értékben. Felértékelni nem kell. Döntsünk jól ezzel kapcsolatban! Kérdés van-e valakinek ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

128/2025.(XI.25.) határozat

a Nagykörű Községi Önkormányzat 30/84 tulajdoni hányadban tulajdonát képező Nagykörű, Zártkert 3360. hrsz ingatlanrész értékesítéséről

1./ Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Nagykörű Községi Önkormányzat 30/84 tulajdoni hányadú tulajdonát képező Nagykörű, Zártkert 3360 hrsz. gyümölcsös művelési ágú, 2190 m² területű, 6,66 AK kataszteri jövedelmű ingatlant **értékesíti Gregor Józsefné** (szül.: Surányi Katalin, Szolnok, 1960.09.09. an.: Csaba Ilona) Nagykörű, 5065 Rákóczi út 37. szám alatti lakos **részére** 100.000.-Ft, azaz Egyszázezer forint vételárért.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Marsi Szilvia polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2026. január 15.

Felelős: Munkácsi György jegyző

Marsi Szilvia polgármester

3./ Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos ügyvédi díj és egyéb költségek vevőt terhelik.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ JNSZ Vármegyei Kormányhivatal
- 3./ Gregor Józsefné, Nagykörű, Rákóczi út 37.

11./ napirendi pont tárgyalása:**Előterjesztés a Nagykörűi Katolikus Karitásztámogatására**

Marsi Szilvia: Említettük, hogy a Karitásztevékenységét ismerjük. Ők az elmúlt év végén kértek tőlünk 150.000 Ft támogatást. Akkor 100.000 Ft-ot adtunk. 12 éve dolgoznak a településen. Meg fognak szünni, amit nagyon sajnállok! Összefogott vezetés és tevékenység volt. Most 50.000 Ft-al is megelégszenek, mert méltóképpen szeretnék elbúcsúztatni ezt a 12 évet!

Török Enikő: A keret mekkora összegű volt?

Marsi Szilvia: 2,5 millió Ft volt. Azt akkor kimerítettük. Ezen az 50.000 Ft-on semmi nem múlik. Aki egyetért az 50.000 Ft-os támogatással kérem, hogy jelezze!

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

129/2025.(XI.25.) határozat**a Nagykörűi Katolikus Karitásztámogatásáról**

1./ Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 14/2010.(XII.22.) önkormányzati rendelete alapján a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásáról szóló 58/2025.(IV.29.) határozatát a következők szerint módosítja:

A civil szervezetek támogatására rendelkezésre álló 2.550.000. Ft keretre pályázó szervezeteket a következők szerint támogatja:

- Nagykörűi Virágzástól Befőzésig Egyesület:	1.500.000 Ft
- Együtt Nagykörűért Egyesület:	250.000 Ft
- Polgári Védelmi Szövetség:	0 Ft
- Szőke Tisza Nyugdíjas Klub:	150.000 Ft
- Nagycsaládosok Országos Egyesülete	200.000 Ft
- Amatőr Focicsapat:	250.000 Ft
- Önkéntes Tűzoltó Egyesület, Kótelek	150.000 Ft
- <i>Katolikus Karitásztámogatás, Nagykörű</i>	<i>50.000 Ft</i>

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a civil szervezetek támogatására rendelkezésre álló pénzügyi keret módosítását a 2025. évi költségvetésről szóló rendeletben vezesse át, a költségvetési rendelet módosítását készítse el.

3./ Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a támogatás kifizetéséről intézkedjen.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Marsi Szilvia polgármester

Munkácsi György jegyző

12./ napirendi pont tárgyalása:**Polgármester jelentése a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

Marsi Szilvia: A VP útfelújításhoz kapcsolódóan beszéltünk arról, hogy a támogatás még nem érkezett meg. Viszont akkor a hitelszerződés lejárt. Inkasszó került a számlánkra, ami azt eredményezte, hogy fizetési problémáink adódtak sajnos. Mostanra a hitelt megújítottuk, ezzel egy időben megérkezett a támogatás is. Így a hitelt is visszafizettük meg a támogatást is lezártuk. Ehhez a pályázathoz 15 millió Ft-os önerőt kellett befizetnünk. Kisebb költségvetéssel valósult meg, mint

az eredeti támogatói okirat, és a kisebb költségvetéshez kisebb támogatói okirat is társult volna. Viszont a hitelszerződés értelmében fel kellett mutatnunk a 15 millió Ft-ot. Nagyságrendileg 11 millió Ft önerő jött ki és 15 milliót vártunk vissza. A támogatói elszámolás keretében kiderült, hogy 6 db pihenőhely, lehajtó vagy nem került kialakításra, vagy kisebbek kerültek kialakításra. Így a támogatásból 1.300.000 Ft-ot visszavettek, így ennyivel kevesebb támogatást kaptunk. De ahhoz képest, hogy ez a projekt tavaly októberben kinézett, ahhoz képest nagyon jól alakult. A Posta épületével kapcsolatban mondanám, hogy a szükséges iratok, szerződések aláírásra kerültek. Megtörtént az átvétel, bejárást tartunk, leltároznunk kell és majd jövő év elején döntünk arról, hogy mi legyen az épülettel. A VJP programban a közvilágítás és kamera rendszer került bele, ez nyertes pályázat. Egyenlőre senki nem tudja, hogy közbeszerzés köteles-e a pályázat! 6 település fogott össze, mindenki külön kapta meg a támogatást. Ettől függetlenül bizonyos szakértők közbeszerzés kötelesnek mondják. A támogatások összértéke átlépi a közbeszerzési érték határokat, aminek a következménye, hogy meghosszabbodik a folyamat, amíg ezek letelepítésre kerülnek. A VJP tartaléklista kereteit megnyitották, ez azt jelenti, hogy a Megyei Fejlesztési Fórumon már döntöttünk is arról, hogy mik azok a támogatási igények, amelyek támogathatók lesznek. Itt Nagykörű 15.800.000 Ft-al az orvosi rendelő tető felújítását tette bele a projektbe. Ezt elfogadták, most már annyi a feladat, hogy a fejlesztési igény megfelelően bemenjen. TOP Pluszos utas pályázattal kapcsolatban az engedélyek elkészültek. Jelen pillanatban a közbeszerzési beszerzőre vonatkozó eljárást visszük végig. Ennek a határideje november 30-a, úgyhogy a következő Képviselő-testületi ülésen erről már dönteni is fogunk. Bízunk benne, hogy jövőre a jó idő beköszöntével indulhat a munka! TOP Plusz inkubátorházas pályázatnál Kötelek támogatóan állt a kérésünkhöz és a hiányzó 35.000 Ft-ról lemondott javunkra. Támogatási szerződés módosítását kezdeményezte. MFP-s utas pályázatunknál, ami eddig elutasítást kapott, megnyitásra került a tartalékkeret. Lehet, hogy versenybe van a pályázatunk és várunk! Terveink között szerepel egy KEOP-os pályázat, ami csapadék elvezetésre irányul, januári megnyílással fog ez létrejönni. Mindenképpen szeretnék erre pályázni. Több embert is megkérdeztem, hogy kiket ajánlanak és ugyanúgy a KSK-t ajánlották.

Pravda Julianna: Tervezéssel is gondok voltak, mert biztos, hogy nem járták be a területet! Mert akkor nem úgy alakították volna a víz elvezetést, ahol most nem jó a rendszer!

Galsi Zoltán: Azóta több minden változott, mert volt ivóvíz rekonstrukció. Ott is a mosató vizet, ami naponta 21 m³, ami nem kevés mennyiség, abba megy bele! Nem engedi a levonulását, mert belemegy a zárt csapadékvíz-elvezetőbe és menne a befogadóba, ami teljesen tele van. Így igazából, ha pályázunk, akkor jó lenne a kinti részt mentesíteni. Meg a meglévő befogadókat kitakarítani és a zárt rendszerekben lévő aknáknál is borzasztó lerakódások lehetnek. Ezeket át kellene mosatni, de ez majd a jövő titka még!

Marsi Szilvia: Ezeknél a belvizes pályázatoknál egyébként a víz visszatartás is pályázható! Fontos feladat a belvizes dolog! Amit elmondanék még nem az Önkormányzat pályázata, hanem a Nagykörűért Alapítvány pályázott, ami szintén település szolgáltató projekt, egy térségi kis civil alapba! Így az időseknek kirándulások, időseknek tematikus délutánok, digitalizációs lemaradás csökkentés, egészségművelődés, közbiztonság, teadélutánok kerültek bele. Az Iskola számára pedig gyógypedagógusi, pszichológusi szolgáltatás 3 éves projekt keretében. Ami nagy megtiszteltetés volt, hogy utolsó vásárunkon egy francia és algériai vendég járt nálunk egyesületi, turisztikai vonzatban! Jó kis egyezés van velük kialakulóban. Ez igazából Barát József munkájához kapcsolódik, de nagyon nagy megtiszteltetés számomra, hogy itt voltak a településen és borzasztóan tetszett nekik, amit láttak és kaptak ettől a falutól! Jakabszálláson volt egy kiállítás, ahol Nagykörű szerepelt és elismerő szavakat kaptunk! Mi is és Varga György is, aki sajttal jelent meg a kiállításon! Kérdés, észrevétel valakinek?

Pravda Julianna: Észrevételem, hogy ha kicsit nagyobb eső van, inentől a Művelődési Házig borzalmas a járda! Nyáron sem másabb, mert a járda szörnyű állapotban van. A fa gyökerei felnyomják a betont. A gyökérhez nem lehet nyúlni, mert dől a fa! Valamit tenni kell! Benti buszmegállónál a hirdetőtábla, ami fel lett szedve, így nem tudunk hirdetést kitenni. ami ott van kevés! Nem lehet odatenni valamit?

Marsi Szilvia: Ezeket cserélni szeretnénk!

Pravda Julianna: Hiányolják a Tejboltnál a hirdetőtáblát, mert a tejboltos általi kerítésre nem kellene tenni semmit. Ezt jelezték nekem. Meg a szemégyűjtő is el lett onnan hozva. Amit kitesz a boltos az saját kukája. Szemetelnek sokan benne! Illetve az Óvoda, Iskola miért van támogatva? Az Egyház mindent tudna fizetni! Az olyan jellegű támogatás, mikor Orgován Tomi hordta el a homokot, amit nekik hoztak. Értem, hogy az Óvoda vásárolta, de Tomi hordta el! Az Önkormányzat alkalmazottja!

Marsi Szilvia: Az akkor sem a mi támogatásunk által történt, nekünk ebbe nincs pénzünk, anyagi jellegű támogatást nem adunk!! Viszont a homokot el kellett onnan hordani. Az Iskola, Óvoda saját ügy, oda a mi gyerekeink járnak! Szívügyemnek tekintem! A hirdetőtábla miatt nekem is szóltak! Folyamatban van az ügy!

Pravda Julianna: Értem! A Postával kapcsolatban mondanám, hogy Józsi ott osztja a postát. Minimális a rezsiköltség azt értem. Viszont, ha eldől a sorsa, akkor Józsi hol fogja osztani a postát?

Munkácsi György: Benne van a megállapodásban, hogy ezt mi vállaltuk! A tevékenységhez valamilyen helyet biztosítani fogunk!

Pravda Julianna: Az Örökségkezelő? Oda át lett adva egy összeg! Tudom, hogy vannak ott munkások, a Lombkorona ott szerepel. Mennyi a bevétel? Vannak ott rendezvények is. A nyereség hogy alakul? Kiket kell még fizetni?

Török Enikő: Volt a terveimben egy háromnegyedéves beszámoló készítése, de ez egyeztetés hiányában nem valósult meg! Igyekszem február, márciusra ezt pótolni. Ha a gazdasági tevékenységet nézzük, akkor ennek nyereségesnek kellene lennie! Viszont a Lomb-bisztróra való tekintettel ez mást mutat! Az Anyavállalat az Önkormányzat és így máshogy alakul. A béreket a vendéglátásnál nagyjából fedezi a bevétel. Két munkavállaló bérét nem fedezi a bevétel.

Munkácsi György: Ennek van rendje, majd a Zárszámadással éves beszámolót készítünk, akkor minden kimutatható!

Marsi Szilvia: Így van, akkor majd jobban látjuk, hogy mi a helyzet! További észrevétel van még valakinek?

A napirenddel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

130/2025.(XI.25.) határozat

A Képviselő-testület két ülése közötti fontos eseményekről szóló polgármesteri beszámolóról

Nagykörű Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Marsi Szilvia polgármester beszámolóját a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Munkácsi György jegyző
- 3./ Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

Miután több napirendi pont nem volt, Marsi Szilvia polgármester megköszönte az ülésen résztvevők jelenlétét, majd a nyílt ülést 16.50 órakor bezárta.


Munkácsi György
jegyző




Marsi Szilvia
polgármester